**ACTA DE REUNIÓN KICK OFF**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Fecha:** | 09/08/2024 | | **Inicio** | 09:00 |
| **Lugar:** | Sala de Sesión Teams | | **Término** | 18:00 |
| **Tipo Reunión** | Presencial |  | **Virtual** | NO |
| **N.º 001** | Presencial |  | **Virtual** | NO |

|  |  |
| --- | --- |
| **Participantes** | **Funciones** |
| Francia Berna | Profesor Supervisor - Sponsor |
| Fabian Jaque | Responsable del producto y su valor del trabajo en equipo |
| Jorge Sandoval | Promover, ayudar y guiar al equipo Scrum |
| Vicente Espinosa | Equipo desarrollador profesional de un producto. |

1. **Agenda:**

|  |  |
| --- | --- |
| **N.º** | **Tema** |
| 4 | Intelificio |

1. **Desarrollo de la Reunión**

Notas Captura de la Información de Requerimientos Iniciales:

|  |
| --- |
| Historias de usuarios   1. El sistema debe permitir el registro de usuarios por parte de los administradores del sistema/Condominio. 2. El sistema debe permitir el registro de la comunidad. 3. El administrador debe realizar el registro de edificios existentes en la comunidad. 4. El administrador debe ingresar la cantidad de unidades existentes en la comunidad y asociarlas a los edificios. 5. El administrador debe realizar ingreso de los servicios que estén asociados a la comunidad. 6. El administrador de realizar registro de los empleados existentes en la comunidad. 7. El administrador debe realizar registro de los seguros existentes en la comunidad. 8. El sistema debe permitir administrar multas. 9. El sistema debe permitir reservar espacios de uso común. 10. El sistema debe permitir reservar los estacionamientos de visitas. 11. Los trabajadores y el administrador deben llevar un registro diario de eventos relevantes. 12. El sistema debe realizar el cálculo de los GGCC. |

1. **Actores de Proyecto**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **N.º** | **Actores del Proyecto y Negocio**  **Nombre** | **Rol en el Negocio /Cargo** |
| 1 | Francisca Berna | Profesor Supervisor - Sponsor |
| 2 | Fabian Jaque | Product Owner |
| 3 | Jorge Sandoval | Scrum Máster |
| 4 | Vicente Espinoza | Team Development |

1. **Requerimientos generales asociados al Proyecto**

|  |
| --- |
| Entre los requerimientos generales asociados al proyecto están:  1-. Generar un sistema de administración de edificio que permita ingresar las características de la comunidad en la cual operará.  2-. Proveer un sistema que permite a los residentes consultar la información de pago y datos relevantes sobre la comunidad.  3-. Contar con una plataforma web que permita calcular automáticamente los valores de los GGCC, permitiendo la gestión del pago y las morosidades.  4-. Por último, contar con una plataforma que permita generar fichas de pacientes de manera automatizada, obteniendo de ello su historial de tratamiento y actividades realizadas. |

1. **Observaciones sobre las posibles Limitaciones que tendrá el Sistema**

|  |
| --- |
| Es posible que el sitio se encuentre caído debido a fallas de servicios externos, ya sean servicios cloud o proveedores de internet.  El sistema requiere conexión a internet para su uso, quedando a disposición de todo público. |

1. **Técnicas de levantamiento de Requerimientos Específicos.**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **N.º** | **Actores del Proyecto**  **Nombre** | **Técnica de Toma de Requerimiento** |
| 1 | Jorge Sandoval | Lluvia de ideas |
| 2 | Todo el equipo | Flor de loto |
| 3 | Vicente Espinosa | Entrevista Virtual |
| 4 | Fabian Jaque | Mapa de actores |
| 5 | Todo el equipo | Seria, no seria |
| 6 | Vicente Espinosa | S.C.A.M.P.E.R.S. |